

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

DÉLIBÉRATION N° : **2026-024**

EN DATE DU : **05 MARS 2026**

VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2026 « BUDGET ANNEXE IMMOBILIER D'ENTREPRISES »

L'an deux mille vingt six, le cinq mars à dix-neuf heures, le Conseil Communautaire s'est réuni à la salle de Fêtes de Genouillac, selon convocation le 27/02/2026, sous la présidence de Guy MARSALEIX, Président.

Monsieur Jean-Claude AUROUSSEAU a été désigné Secrétaire de séance.

PRÉSENTS (19) : Mesdames et Messieurs

AUROUSSEAU Jean-Claude, AUSSANAIRE Béatrice, BOUCHET Jean-François, CARCAT Camille, CHEMISIER Annick, DAUDON Moïse, DUQUEROIX Sylvain, GUETAT Philippe, GUYOT Pierre, HUMBERT Isabelle, LALANDE Martine, LAMONTAGNE Marc, LANGLOIS Roger, MARSALEIX Guy, MOULIN Éveline, POIRIER Michel, POLLI Martine, ROUSSILLAT Florence, THEVENET Didier.

ABSENTS AYANT DONNÉ POUVOIR (5) : Mesdames et Messieurs

APPERE Roger donne pouvoir à Pierre GUYOT, Céline DARVENNE donne pouvoir à Sylvain DUQUEROIX, Jean-François GENEVOIS donne pouvoir à Guy MARSALEIX, Adrien MOREAU donne pouvoir à Jean-Claude AUROUSSEAU, Hélène PILAT donne pouvoir à Michel POIRIER.

EXCUSÉS (3) : Madame et Messieurs

BOURSAUD Armelle, CARRAT Jean-Louis, CHAVANT Philippe

Membres	Présents	Votants	Exprimés	Pour	Contre
27	19	24	24	24	0

Ce budget s'équilibre en dépenses et en recettes :

- en fonctionnement à **329 226 €**
- en investissement à **980 600 €**

■ Le budget primitif 2026 du Budget annexe « IMMOBILIER D'ENTREPRISES » se présente ainsi :

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire, budget précédent (1)	Restes à réaliser N-1	Propositions nouvelles (2)	Vote de l'assemblée	TOTAL (= RAR + vote)
011	Charges à caractère général (3)	22 400,74	0,00	80 303,02	80 303,02	80 303,02
012	Charges de personnel et frais assimilés (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
014	Abattements de produits	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
016	AFA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante (sauf 6586) (3)	3 100,00	0,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
6586	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses de gestion courante		25 500,74	0,00	81 303,02	81 303,02	81 303,02
66	Charges financières	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
67	Charges spécifiques (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Dotations aux provisions, dépréciations (semi-budgétaires) (3)	0,00		0,00	0,00	0,00
Total des dépenses réelles de fonctionnement		25 500,74	0,00	81 303,02	81 303,02	81 303,02

023	Virement à la section d'investissement (4)	100 010,00		0,00	0,00	0,00
042	Opérations ordre transf. entre sections (4) (5)	168 000,00		168 000,00	168 000,00	168 000,00
043	Opérations ordre intérieur de la section (4)	0,00		0,00	0,00	0,00
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement		268 010,00		168 000,00	168 000,00	168 000,00

TOTAL	293 510,74	0,00	249 303,02	249 303,02	249 303,02	
						+
					D 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE	78 922,88
						=
					TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES	329 225,00

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire, budget précédent (1)	Restes à réaliser N-1	Propositions nouvelles (2)	Vote de l'assemblée	TOTAL (= RAR + vote)
013	Atténuations de charges (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
016	APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	275,00	0,00	4 075,00	4 075,00	4 075,00
73	Impôts et taxes (sauf le 731)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
731	Fiscalité locale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Dotation et participations (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante (3)	190 030,00	0,00	168 015,00	168 015,00	168 015,00
Total des recettes de gestion courante		190 305,00	0,00	172 090,00	172 090,00	172 090,00
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Produits spécifiques (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78	Reprises amort., dépréciations, prov. (semi-budgétaires) (3)	536,00		536,00	536,00	536,00
Total des recettes réelles de fonctionnement		190 841,00	0,00	172 626,00	172 626,00	172 626,00
042	Opérations ordre transf. entre sections (4) (5)	156 600,00		156 600,00	156 600,00	156 600,00
043	Opérations ordre intérieur de la section (4)	0,00		0,00	0,00	0,00
Total des recettes d'ordre de fonctionnement		156 600,00		156 600,00	156 600,00	156 600,00
TOTAL		347 441,00	0,00	329 226,00	329 226,00	329 226,00
*						
R 002 RESULTAT REPORTE OU ANTICIPE						0,00
=						
TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES						329 226,00

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire, budget précédent (1)	Restes à réaliser N-1	Propositions nouvelles (2)	Vote de l'assemblée	TOTAL (= RAR + vote)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf le 204) (y compris opérations) (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées (y compris opérations) (5) (6)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (y compris opérations) (3)	0,00	0,00	21 612,00	21 612,00	21 612,00
22	Immobilisations reçues en affectation (y compris opérations) (3) (4)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (sauf 2324) (y compris opérations) (3)	690 000,64	0,00	800 000,00	800 000,00	800 000,00
Total des dépenses d'équipement		690 000,64	0,00	821 612,00	821 612,00	821 612,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	2 188,00	0,00	2 188,00	2 188,00	2 188,00
18	Cote de liaison : affectation (SA, région) (5)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses financières		2 188,00	0,00	2 188,00	2 188,00	2 188,00
45 ..	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (6)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses réelles d'investissement		692 188,64	0,00	824 000,00	824 000,00	824 000,00
040	Opérations entre transf. entre sections (7)	156 600,00		156 600,00	156 600,00	156 600,00
041	Opérations patrimoniales (7)	0,00		0,00	0,00	0,00
Total des dépenses d'ordre d'investissement		156 600,00		156 600,00	156 600,00	156 600,00
TOTAL		848 788,64	0,00	980 600,00	980 600,00	980 600,00
+						
D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE OU ANTICIPE						0,00
=						
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT CUMULEES						980 600,00

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Pour mémoire, budget précédent (1)	Restes à réaliser N-1	Propositions nouvelles (2)	Vote de l'assemblée	TOTAL (= RAR + vote)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement (reçues) (sauf le 138) (3)	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Emprunts et dettes assimilées (4)	500 000,00	0,00	800 028,85	800 028,85	800 028,85
20	Immobilisations incorporelles (sauf le 204) (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées (3) (13)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation (3) (5)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours (sauf 2324) (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes d'équipement		600 000,00	0,00	800 028,85	800 028,85	800 028,85
10	Dotations, fonds divers et réserves (sauf 1058)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1058	Excédents de fonctionnement capitalisés (6)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
138	Autres subventions invest. non versées (3) (7)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Capit de liaison : affectation (BA, régie) (8)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes financières		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
45...	Chapitres d'opérations pour le compte de tiers (9)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes réelles d'investissement		600 000,00	0,00	800 028,85	800 028,85	800 028,85
021	Virement de la section de fonctionnement (10)	100 010,00		0,00	0,00	0,00
040	Opérations ordre transf. entre sections (10) (11)	168 000,00		168 000,00	168 000,00	168 000,00
041	Opérations patrimoniales (10)	0,00		0,00	0,00	0,00
Total des recettes d'ordre d'investissement		268 010,00		168 000,00	168 000,00	168 000,00
TOTAL		868 010,00	0,00	968 028,85	968 028,85	968 028,85
R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE OU ANTICIPE						12 571,15
TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT CUMULEES						980 600,00

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil Communautaire :

- **ADOpte** le budget primitif 2026 du Budget annexe « IMMOBILIER D'ENTREPRISES » tel que défini ci-dessus. Sont joints à la présente délibération le Budget annexe « IMMOBILIER D'ENTREPRISES » et les annexes.
- **AUTORISE** le Président à signer tous les actes nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus
Pour Extrait Conforme
Le Président,
Guy MARSALEIX

Le secrétaire de séance
Jean-Claude AUROUSSEAU



[Handwritten signature]